

Số: 129/TB/VPCC

Huế, ngày 26 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
VĂN BẢN KHAI NHẬN DI SẢN THỪA KẾ**

Văn phòng công chứng Hồ Phi Hùng có tiếp nhận hồ sơ yêu cầu công chứng của ông Tôn Thất Sơn, sinh năm 1962; Thường trú tại: 4/6 Xuân 68, phường Thuận Thành (nay là phường Đông Ba), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, về việc Công chứng văn bản khai nhận di sản thừa kế của ông, bà: Tôn Thất Thuyên, Ngô Thị Thêu chết để lại.

Nội dung như sau:

A. Người để lại Di sản:

1/ Ông **Tôn Thất Thuyên**, sinh ngày: 10/10/1928, chết ngày 17/01/2001 - Căn cứ Giấy chứng tử số 38, quyển số: 01/2001, do Ủy ban nhân dân phường Thuận Thành (nay là phường Đông Ba), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 16/9/2002.

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: phường Thuận Thành (nay là phường Đông Ba), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2/ Bà **Ngô Thị Thêu**, sinh ngày: 01/01/1927, chết ngày 29/02/2016 - Căn cứ Trích lục khai tử số 21/TLKT, do Ủy ban nhân dân xã Lộc An, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 07/03/2016.

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Lộc An, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

B. Di sản:

Di sản thừa kế của ông, bà: **Tôn Thất Thuyên, Ngô Thị Thêu** để lại là quyền sử dụng đất căn cứ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **ĐĐ206303** do Ủy ban nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày: **10/5/2022**; Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **CH/03704/2022 20-022**, thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số	: 603(B-18)
Tờ bản đồ số	: 10
Địa chỉ thửa đất	: Khu dân cư phía Bắc Hương Sơ – khu vực 3, phường Hương Sơ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.
Diện tích	: 150,0 m ² (Bằng chữ: Một trăm năm mươi mét vuông)
Hình thức sử dụng	: Sử dụng riêng
Mục đích sử dụng đất	: Đất ở tại đô thị
Thời hạn sử dụng đất	: Lâu dài;
Nguồn gốc sử dụng đất	: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Trước khi chết ông, bà: **Tôn Thất Thuyên, Ngô Thị Thêu** không để lại di chúc hoặc bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế phải thực hiện.

C. Những người thừa kế theo pháp luật của ông, bà: Tôn Thất Thuyên, Ngô Thị Thêu gồm có:



1. Ông : **TÔN THẮT THÙY**
Sinh năm : 1887
Chết ngày : 15/4/1976 - Theo Bản chính giấy chứng tử số 016,
quyển số: 01/2013, do UBND xã Lộc An, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp
ngày 28/3/2013.

Quan hệ với người để lại di sản: *Cha đẻ ông Tôn Thất Thuyền.*

2. Bà : **NGÔ THỊ NHAN**
Sinh năm : 1895
Chết ngày : 25/01/1992 - Theo Bản chính giấy chứng tử số 17,
quyển số: 01/2013, do UBND xã Lộc An, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp
ngày 28/3/2013.

Quan hệ với người để lại di sản: *Mẹ đẻ ông Tôn Thất Thuyền.*

3. Ông : **NGÔ NGỌC QUYẾN**
Sinh năm : 1898
Chết ngày : 28/5/1980 - Theo bản sao Trích lục khai tử số
183/TLKT-BS, do UBND phường Đông Ba, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp
ngày 18/7/2022.

Quan hệ với người để lại di sản: *Cha đẻ bà Ngô Thị Thêu.*

4. Bà : **HUỲNH THỊ TẠO**
Sinh năm : 1900
Chết ngày : 30/9/1978 - Theo bản sao Trích lục khai tử số
182/TLKT-BS, do UBND phường Đông Ba, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp
ngày 18/7/2022.

Quan hệ với người để lại di sản: *Mẹ đẻ bà Ngô Thị Thêu.*

5. Bà : **TÔN THẮT SƠN**
Sinh năm : 1962
Căn cước công dân số : **046062001695**, do Cục CS QLHC về TTXH cấp.
Thường trú tại : 4/6 Xuân 68, phường Đông Ba, TP.Huế, tỉnh Thừa
Thiên Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: *Con đẻ.*

6. Bà : **TÔN NỮ THỊ THU THỦY**
Sinh năm : 1958
Căn cước công dân số : **046158004377**, do Cục CS QLHC về TTXH cấp.
Thường trú tại : 338 Tăng Bạt Hổ, phường Thuận Lộc, TP.Huế, tỉnh
Thừa Thiên Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: *Con đẻ.*

7. Bà : **TÔN NỮ TUYẾT SƯƠNG**
Sinh năm : 1964
Căn cước công dân số : **046164008648**, do Cục CS QLHC về TTXH cấp.
Thường trú tại : 5 ngõ 5 kiệt 314 Lương Văn Can, phường An Cựu,
TP.Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: *Con đẻ.*

8. Bà : **TÔN NỮ DIỆU HIỀN**

0: 03

PHI
G CH
PHI H

HƯA

Sinh năm : 1968
Căn cước công dân số : **046168007340**, do Cục CS QLHC về TTXH cấp.
Thường trú tại : 4/6 Xuân 68, phường Đông Ba, TP.Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: **Con đẻ.**

9. Bà : TÔN NỮ THỊ BẠCH

Sinh năm : 1954

Căn cước công dân số : **046154001195**, do Cục CS QLHC về TTXH cấp.

Thường trú tại : Tổ 9, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: **Con đẻ.**

10. Bà : TÔN NỮ THỊ NGỌC BÍCH

Sinh năm : 1960

Căn cước công dân số : **046160003515**, do Cục CS QLHC về TTXH cấp.

Thường trú tại : 79 Ông Ích Khiêm, phường Thuận Hòa, TP.Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: **Con đẻ.**

Ngoài những người có tên nói trên, ông, bà: **Tôn Thất Thuyên, Ngô Thị Thêu** không còn ai là cha mẹ nuôi, người vợ, người chồng, con đẻ, con nuôi và người thừa kế nào khác nữa.

Vậy Văn phòng công chứng Hồ Phi Hùng thông báo để mọi người trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày được niêm yết thông báo này, nếu không có ai khiếu nại hay tố cáo việc bỏ sót người thừa kế, có tranh chấp về tài sản thừa kế hoặc có ý kiến khác thì Văn phòng công chứng chúng tôi sẽ tiến hành ký công chứng văn bản khai nhận thừa kế theo quy định.

Mọi thắc mắc, khiếu nại xin vui lòng liên hệ Văn phòng công chứng Hồ Phi Hùng, địa chỉ: 64 Trần Quang Khải, phường Phú Hội, thành phố Huế. Điện thoại: 0914.568.567

Nơi nhận:

- UBND P.Đông Ba, Hương Sơ, xã Lộc An
- Lưu VT

